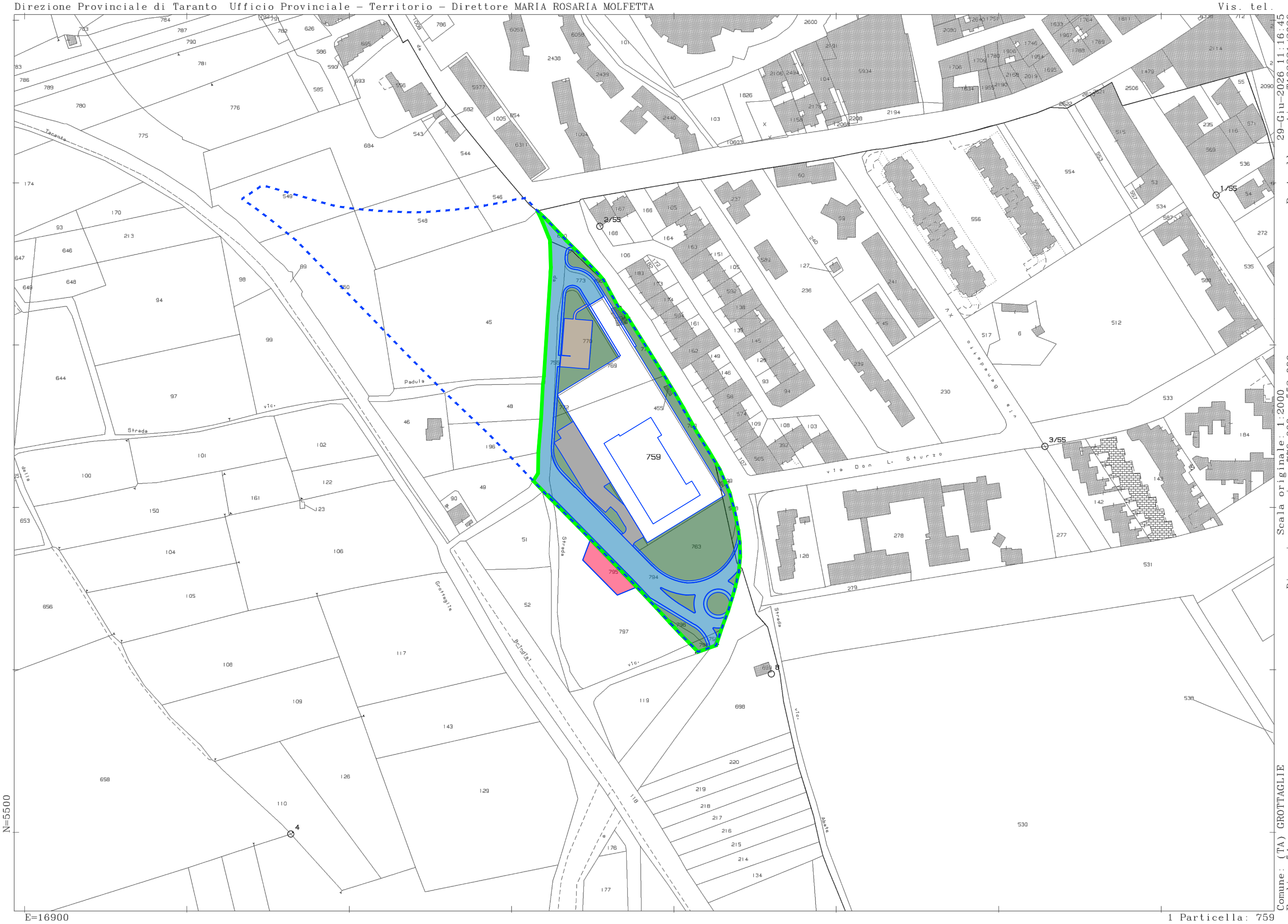




LEGENDA

- PERIMETRO INTERVENTO DI LOTTIZZAZIONE RICADENTE IN ZONA DC3
- PERIMETRO INTERVENTO SUBCOMPARTO A
- NUOVA VIABILITA' E MARCIAPIEDI PUBBLICI
- PARCHEGGI PUBBLICI
- AREE A VERDE PUBBLICO
- La particella n. 795 del Foglio 54, destinata ad area di sosta bus, sebbene esterna al Sub-comparto A, rientra tra le opere previste dal progetto e sarà pertanto oggetto di cessione.

DATI TECNICI DITTE INSERITE NEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE					
SUB COMPARTO A	N°	DITTA	F.llo	superfici catastali Part.lla n° Superficie Catastale mq	Sup. ricadente nel Piano Mq – SI N.B. Superfici reali
	1	Empired R. E. D. S.R.L.	54	455	17,00
	2	Empired R. E. D. S.R.L.	54	456	209,00
	3	Empired R. E. D. S.R.L.	54	457	57,00
	4	Empired R. E. D. S.R.L.	54	794	3.028,00
	5	Empired R. E. D. S.R.L.	54	759	5.023,00
	6	Empired R. E. D. S.R.L.	54	760	409,00
	7	Empired R. E. D. S.R.L.	54	796	84,00
	8	Empired R. E. D. S.R.L.	54	762	1.464,00
	9	Empired R. E. D. S.R.L.	54	763	1.755,00
	10	Empired R. E. D. S.R.L.	54	769	1.342,00
	11	Empired R. E. D. S.R.L.	54	770	1.306,00
	12	Empired R. E. D. S.R.L.	54	771	221,00
	13	Empired R. E. D. S.R.L.	54	772	40,00
	14	Empired R. E. D. S.R.L.	54	773	519,00
	15	Empired R. E. D. S.R.L.	54	774	14,00
	Empired real estate development S.R.L. TOTALE				15.488,00
	16	Comune di Grottaglie	54	p.lle 755 – 756 - 798	1.587,00
	17	Comune di Grottaglie	55	p.lle 597 – 598 – 599 – 600	255,00
Superficie Totale SUB-COMPARTO A					17.330,00

Particelle in cessione al Comune di Grottaglie

COMUNE GROTTAGLIE
PROVINCIA DI TARANTO



Oggetto: PIANO DI LOTTIZZAZIONE. COMPARTO DC3 - SUBCOMPARTO "A"

VIA PIO XII - PROPRIETA' ARGESE
Aggiornamento alla variante di PRG approvata nella seduta del CC del 08/04/2025 e alla determinazione di non assoggettabilità a VAS n. 1101 del 23/05/2025

N° Elaborato:

PL 13

Rev: 02

Data: 29/06/2026

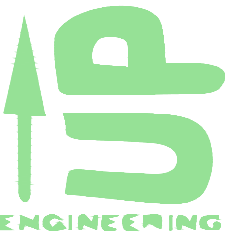
Titolo:

SUPERFICI DA CEDERE AL COMUNE
SU PLANIMETRIA CATASTALE

Scala: 1:2000

Committente:

Empired Real Estate
development
Via Magna Grecia 117
74121 Taranto



UPENGINEERING SRLS
Via de Flagilla 18 - 72100 Brindisi
Corso V. Emanuele 161 - 70122 Bari
0831/260290 - 080/9696650 - 392/8803927
P.IVA/CF 02557660749
mail: upengineering2018@gmail.com
pec: upengineering@pec.it

AGGIORNAMENTO		DESCRIZIONE MOTIVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO
PROGR.	DATA	
00	30/06/2024	Prima emissione
01	18/06/2025	Aggiornamento variante PRG e pista ciclabile
02	29/06/2026	Aggiornamento EDM dopo frazionamento

Progettisti:

Ing. Dario Pinto

Ing. Michele Cisternino

Arch. Diego Cellie

Arch. Marco Lomascolo