

# Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

## SETTORE AFFARI GENERALI UFFICIO CONTRATTI ED APPALTI

Verbale n. 1 gara per l'appalto dei "Lavori di realizzazione di attraversamenti pedonali rialzati" CIG: 7239433918

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciassette, il giorno 2 del mese di novembre, alle ore 10:30 in Grottaglie (TA) e nella residenza municipale, presso la sala consiliare, il **Rup, Geom. Davide Caputo**, supportato dai seguenti dipendenti, giusta disposizione di servizio del Segretario Generale, Dott. Mauro Edmondo Tamburrano del 02/11/2017, prot. n. 27202:

- **Dott.ssa Giuseppina Cinieri** – Responsabile Settore AA.GG. - Ufficio Appalti e Contratti;

- **Dott. Antonio Scalzullo** –Istruttore Amm.tivo del Settore AAGG – Ufficio Appalti e Contratti;

ha dato inizio allo svolgimento delle operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui sopra.

Si dà atto che le operazioni sono verbalizzate dal Dott. Antonio Scalzullo e che nella sala lasciata aperta al pubblico per chi vuole assistere è presente in rappresentanza dell'Impresa Nuova Geojonica s.n.c. la sig.ra Greco Alessia, giusta delega conferitale dal legale rappresentante dell'Impresa depositata agli atti di gara, e in rappresentanza dell'Impresa Italiascavi ed Ecologia s.r.l., la Sig.ra Valentina Palazzo legale rappresentante..

Premesso:

- che con determinazione a contrarre n. 1002 del 9.10.2017 veniva stabilito di attivare la procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di realizzazione di attraversamenti pedonali rialzati", da esperire con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), con il criterio del prezzo più basso dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del precitato D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di n. 15 operatori economici;

- che in esecuzione di quanto stabilito nella succitata determina a contrarre n. 1002 del 9.10.2017, con successiva determinazione n. 133 del 17.10.2017, assunta dalla Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni di Montedoro, venivano approvati gli atti di gara e, segnatamente, lo schema di lettera di invito con relativi allegati;

- che la lettera di invito prot. n. 25100 del 17.10.2017, fissava per il giorno 31/10/2017 ore 12:00 il termine di scadenza per la presentazione delle offerte e per il giorno 02/11/2017 ore 10:00 la data di espletamento delle operazioni di gara.

Il RUP dispone, quindi, di procedere alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica dell'ammissibilità delle stesse per quanto



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Oriol



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello

*[Handwritten signatures]*

# Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"



riguarda il rispetto dei tempi e delle modalità di inoltro dei plichi pervenuti.

Tale accertamento porta a rilevare che entro le ore 12:00 del giorno 31/10/2017 hanno presentato offerta i concorrenti elencati nel seguito:

N° Prot.	Del	N. Prog.	Ditta
27011	31/10/2017	1	Italiascavi ed Ecologia srl
27012	31/10/2017	2	Vitale Giuseppe Angelo
27013	31/10/2017	3	Martellone srl
27017	31/10/2017	4	Castelli srl
27033	31/10/2017	5	Nuova Geojonica snc dei F.lli Greco Pietro Luciano e Cosimo
27034	31/10/2017	6	Leo Vito costruzioni srl
27035	31/10/2017	7	Carone Scavi di Carone Mimmo
27036	31/10/2017	8	Michele Sasso srl
27037	31/10/2017	9	C.B.M.C. srl
27038	31/10/2017	10	Impresa Capriulo Gianfranco
27039	31/10/2017	11	G.R.L. Cave e Conglomerati srl

Rilevato che i n. 11 plichi indicati nella sopra riportata tabella sono pervenuti entro il termine e con le modalità prescritte nel bando di gara. Pertanto, i detti 11 concorrenti vengono ammessi al prosieguo delle operazioni di gara.

A questo punto il RUP procede all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione richiesta ai fini dell'ammissibilità alla gara, presentate dai n. 11 concorrenti.

L'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa viene effettuata secondo l'ordine registrato nella sopra riportata tabella.

Dall'esame della documentazione inserita nella busta "A" si rileva quanto appresso.

La documentazione prodotta dagli operatori economici il cui plico è

# Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria

registrato dal numero 1 al numero 5 è regolare e conforme a quanto richiesto e, pertanto, gli stessi vengono ammessi al prosieguo delle operazioni di gara.

Con riguardo all'Impresa Leo Vito Costruzioni s.r.l., registrata al n. 6, si rileva che la stessa ha dichiarato la volontà di subappaltare nei limiti del trenta per cento i lavori indicati nel computo metrico. Tale dichiarazione è priva della dichiarazione di subappalto della categoria OS10. L'ulteriore documentazione prodotta è regolare e conforme a quella richiesta. Poiché sulla carenza di dichiarazione di subappalto delle opere rientranti nella categoria OS10 il RUP è dell'avviso di dover approfondire se tale carenza è motivo di esclusione, la stessa è ammessa con riserva.

La documentazione prodotta dagli operatori economici il cui plico è registrato dal numero 7 al numero 11 è regolare e conforme a quanto richiesto e, pertanto, gli stessi vengono ammessi al prosieguo delle operazioni di gara.

Alle ore 13:00 il RUP, ausiliato dai dipendenti sopra indicati, avendo ultimato l'esame della documentazione di tutti i plichi, decide di aggiornare la seduta per il giorno 03 novembre ore 8:30. In tale seduta verrà sciolta la riserva di ammissione nei confronti del concorrente Leo Vito Costruzioni s.r.l. e si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

e dispone di pubblicare apposito avviso in tal senso sul portale del Comune.

I plichi, debitamente chiusi, sono riposti nell'Ufficio della Segreteria generale per la relativa custodia.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

IL RUP

Geom. Davide Caputo

I DIPENDENTI

Dott.ssa Giuseppina Cini

Dott. Antonio Scalzullo



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Oriol



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello

# Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

## SETTORE AFFARI GENERALI UFFICIO CONTRATTI ED APPALTI

Verbale n. 2 gara per l'appalto dei "Lavori di realizzazione di attraversamenti pedonali rialzati" CIG: 7239433918

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciassette, il giorno 3 del mese di novembre, alle ore 08:45 in Grottaglie (TA) e nella residenza municipale, presso la sala consiliare, il **Rup, Geom. Davide Caputo**, supportato dai seguenti dipendenti, giusta disposizione di servizio del Segretario Generale, Dott. Mauro Edmondo Tamburrano del 02/11/2017, prot. n. 27202:

- **Dott.ssa Giuseppina Cinieri** – Responsabile Settore AA.GG. - Ufficio Appalti e Contratti;

- **Dott. Antonio Scalzullo** –Istruttore Amm.tivo del Settore AAGG – Ufficio Appalti e Contratti;

ha dato inizio allo svolgimento delle operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui sopra.

Si dà atto che le operazioni sono verbalizzate dal Dott. Antonio Scalzullo e che nella sala lasciata aperta al pubblico per chi vuole assistere è presente in rappresentanza dell'Impresa Nuova Geojonica s.n.c. la sig.ra Greco Alessia, giusta delega conferitale dal legale rappresentante dell'Impresa depositata agli atti di gara, e in rappresentanza dell'Impresa Italiascavi ed Ecologia s.r.l., la Sig.ra Valentina Palazzo legale rappresentante..

Premesso:

- che con determinazione a contrarre n. 1002 del 9.10.2017 veniva stabilito di attivare la procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di realizzazione di attraversamenti pedonali rialzati", da esperire con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), con il criterio del prezzo più basso dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del precitato D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di n. 15 operatori economici;

- che in esecuzione di quanto stabilito nella succitata determina a contrarre n. 1002 del 9.10.2017, con successiva determinazione n. 133 del 17.10.2017, assunta dalla Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni di Montedoro, venivano approvati gli atti di gara e, segnatamente, lo schema di lettera di invito con relativi allegati;

- che la lettera di invito prot. n. 25100 del 17.10.2017, fissava per il giorno 31/10/2017 ore 12:00 il termine di scadenza per la presentazione delle offerte e per il giorno 02/11/2017 ore 10:00 la data di espletamento delle operazioni di gara;

Dato atto che nella seduta del 2.11.2017, ad esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, l'Impresa



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Montelasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio  
Ionico



San Marzano  
di San  
Giuseppe



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello

# Centrale unica di committenza c/o

## L'Unione dei Comuni "MONTEORO"



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Alberobello

27039	31/10/2017	11	G.R.L. Cave e Conglomerati srl
-------	------------	----	--------------------------------

Preliminarmente all'apertura delle offerte economiche il RUP dà lettura del punto 20 della lettera di invito nella parte in cui recita testualmente "Successivamente alla declaratoria definitiva dei concorrenti da ammettere al prosieguo delle operazioni, sempre in seduta pubblica il soggetto deputato all'espletamento della gara procede all'apertura delle buste "C - Offerta economica" nei confronti dei concorrenti rimasti in gara. Ai sensi dell'art. 97 comma 8 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del predetto art. 97. Comunque, la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci".

Dato atto che le offerte ammesse definitivamente a tale operazione sono superiori a dieci, si procede all'estrazione a sorte di uno dei metodi di cui al comma 2 del precitato articolo 97. Per tale operazione si dà lettura di n. 5 bigliettini, ciascuno riportante la declaratoria dei metodi.

Tali bigliettini sono debitamente ripiegati e riposti in busta, mentre il sorteggio viene effettuato dalla testimone sig.ra Palazzo Valentina che consegna nella mani del RUP il bigliettino estratto riportante la seguente dicitura: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento".

Si procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica secondo l'ordine di registrazione e si prende atto che tutte le n. 11 offerte sono state redatte con regolarità e completezza. Dalla lettura ad alta voce dell'offerta di ciascuna impresa si prende atto di quanto appresso:

Italiascavi ed Ecologia srl ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 37,033%
Vitale Giuseppe Angelo ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 32,812%
Martellone srl ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 24,10%
Castelli srl ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 23,567%
Nuova Geojonica snc dei F.lli Greco Pietro Luciano e Cosimo ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 22,864%
Leo Vito costruzioni srl ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 6,50%
Carone Scavi di Carone Mimmo ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 30,669%



Montelasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello

*de*

*[Signature]*

*[Signature]*

# Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"



Avetrana



Carosino



Erchie



Foggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torricella



Villa Castell



Alberobello

Michele Sasso srl ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 30,158%
--

C.B.M.C. srl ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 14,538%
---

Impresa Capriulo Gianfranco ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 16,273%
--

G.R.L. Cave e Conglomerati srl ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 15,426%
---

A seguire si procede al calcolo dell'anomalia secondo il metodo sorteggiato e, precisamente:

- al calcolo della media aritmetica di tutte le offerte ammesse e da tale operazione si prende atto che tale media è pari a 25,085;

- ad incrementare tale media del dieci per cento, sicchè la nuova media per come incrementata è pari a 25,393 e tale valore rappresenta la soglia di anomalia.

Si prende atto che l'offerta immediatamente inferiore a tale soglia risulta formulata dall'Impresa Martellone s.r.l., registrata al numero 3 del sopra riportato elenco, che ha proposto un ribasso del 24,10% sull'importo a base d'asta.

Tale Impresa viene dichiarata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori.

Alle ore 09:15 il RUP, ausiliato dai dipendenti sopra indicati, dichiara chiuse le operazioni di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

IL RUP

Geom. Davide Caputo

I DIPENDENTI

Dott.ssa Giuseppina Cinteri

Dott. Antonio Scanzullo