

Di quanto innanzi è stato redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO
f.to Dr. RAFFAELE BAGNARDI

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa GIACOVAZZO PAOLA

<p><u>Parere di regolarità tecnica</u> Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 - primo comma - del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.00. Grottaglie, 29/04/2010</p> <p style="text-align: right;">Il Responsabile del Servizio f.to Dr. Giuseppe CANCELLIERE</p>	<p><u>Parere di regolarità contabile</u> Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 - primo comma - del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.00. Grottaglie,</p> <p style="text-align: right;">Il Ragioniere Dirigente</p>
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme relata del Messo Comunale, si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune ilove rimarrà fino al (N..... registro pubblicazioni).

La delibera anzidetta, contestualmente alla sua affissione, è stata comunicata:

- ai Signori Capigruppo Consiliari con nota n.del art. 125 del T.U.,
- al Signor Prefetto con nota n. del art. 135 2 c. del T.U.,
- E' stata inviata al CO.RE.CO. con nota n.del - per il controllo preventivo - Grottaglie,

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

<p>Regione Puglia Sezione Provinciale Decentrata di Controllo sugli Atti degli Enti Locali TARANTO</p> <p>Prot. N.....</p> <p>Il Comitato nella seduta del..... Taranto,.....</p> <p style="text-align: right;">Il Presidente p.c.c. Il Segretario</p>	<p>La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità:</p> <ul style="list-style-type: none"> • è divenuta esecutiva il a norma dell'art. 134 - terzo comma - del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.00 ovvero • è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del - quarto comma - dello stesso art. 134. <p>(barrare l'ipotesi che non ricorre)</p>
--	--

Per copia conforme ad uso amministrativo

Grottaglie



CITTA' di GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

N. 296 Anno 2010

Prot. n. _____

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Sig S.P. - Assegnazione in diritto di proprietà lotto n 19 Zona 167/Nord

L'anno duemiladieci il giorno ventinove del mese di aprile in Grottaglie e nel Palazzo Municipale, convocata nelle forme prescritte, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

	Presenti	Assenti
1 BAGNARDI Raffaele Sindaco	X	
2 DONATELLI Francesco Vice Sindaco	X	
3 ALABRESE Ciro Assessore		X
4 ANNICCHIARICO Cosimo Assessore	X	
5 BELSORRISO Ciro Assessore	X	
6 CAVALLO Vito Nicola Assessore	X	
7 NISI Angelo Assessore	X	
8 ORLANDO Ottavio Assessore	X	
9 PATRUNO Maria Assessore	X	
10 SANTORO Luciano Assessore	X	
11 TRANI Ciro Assessore		X

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Giacobazzo Paola. Constatato che l'adunanza è valida per il numero degli intervenuti, il Presidente invita i componenti alla trattazione della pratica in oggetto.

Relazione dell'Ufficio

La Giunta Comunale con delibera n. 617 del 29.10.09 ha approvato il bando di concorso per l'assegnazione in diritto di proprietà per la realizzazione di n 2 fabbricati unifamiliari da assegnare preferenzialmente a persone con disabilità

Le domande presentate sono state 16, di cui n 9 presentate da famiglie al cui interno vivono persone con disabilità

Conclusosi l'iter concorsuale con l'approvazione della graduatoria provvisoria (determina n 211 del 9.03.2010) i primi 2 partecipanti, nel rispetto del posto occupato in graduatoria, sono stati invitati a scegliere il lotto onde consentire alla GC di procedere alla relativa assegnazione.

Il sig Scatigna Paolo nato a Taranto l'1.07.73 e residente in Grottaglie alla via Madonna di Pompei n 124 ha scelto il lotto n 19 ubicato in zona 167/Nord

Si propone pertanto di approvare l'assegnazione suddetta

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Dr. Giuseppe Cancelliere

LA GIUNTA COMUNALE

- Letta la relazione che precede ed esaminata la documentazione in atti;
- dato atto che la proposta oggetto della presente è pervenuta in Giunta debitamente corredata del parere in ordine alla regolarità tecnica reso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 - primo comma - del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e dato atto che la presente non abbisogna di parere di regolarità contabile non comportando impegno di spesa
- Con voti unanimi resi nei modi e forme di legge, anche per quanto attiene alla i.e. della presente;

DELIBERA

1. di approvare, come approva, la relazione che precede;
2. di cedere in diritto di proprietà al sig Scatigna Paolo nato a Taranto l'1.07.73 e residente in Grottaglie alla via Madonna di Pompei n 124 la

superficie complessiva di mq 180 costituita dal lotto n. 19 ubicata in Zona 167/Nord;

3. di stabilire che il pagamento del costo area e degli oneri di urbanizzazione ammontanti a complessivi € 17.526,96 dovranno essere versate ratealmente come di seguito:
 - * costo area pari a € 4.381,74 da versare entro 30 giorni dalla data di notifica dell'avvenuta assegnazione;
 - * 1^ rata degli oneri di urbanizzazione pari ad € 3.286,31 da versare unitamente al costo area,
 - * 2^, 3^ e 4^ rata di € 3.286,31 ognuna da versarsi rispettivamente entro 8, 16 e 24 mesi dal versamento della prima rata;
4. di stabilire che all'atto della firma della convenzione il cui schema viene allegato alla presente, il sig Scatigna dovrà prestare in favore del Comune fidejussione assicurativa e/o bancaria a garanzia delle rate a versarsi;
5. di stabilire che il mancato versamento del costo area e della 1^ rata degli oneri di urbanizzazione comporterà la decadenza automatica;
6. di dare atto che la ditta dovrà presentare domanda di concessione edilizia entro 3 mesi dalla data di sottoscrizione della convenzione ;
7. di dare comunicazione della intervenuta adozione della presente ai sig. Capigruppo Consiliari ed al sig. Prefetto di Taranto, contestualmente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio;
8. di rendere immediatamente esecutiva la presente deliberazione;