

Di quanto innanzi è stato redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.TO Dr. BAGNARDI RAFFAELE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO Dr.ssa GIACOVAZZO PAOLA

| | |
|---|---|
| <p><u>Parere di regolarità tecnica</u> Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 - primo comma - del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.00. Grottaglie, 5.11.09</p> <p style="text-align: right;">Il Responsabile del Servizio f.to Dr. CANCELLIERE GIUSEPPE</p> | <p><u>Parere di regolarità contabile</u> Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 - primo comma - del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.00. Grottaglie,</p> <p style="text-align: right;">Il Ragioniere Dirigente Dr Ettore BAVARO</p> |
|---|---|

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme relata del Messo Comunale, si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune ilove rimarrà fino al (N..... registro pubblicazioni).

La delibera anzidetta, contestualmente alla sua affissione, è stata comunicata:

- ai Signori Capigruppo Consiliari con nota n.del art. 125 del T.U.,
- al Signor Prefetto con nota n. del art. 135 2 c. del T.U.,
- E' stata inviata al CO.RE.CO. con nota n.del - per il controllo preventivo - Grottaglie,

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

| | |
|--|--|
| <p style="text-align: center;">Regione Puglia Sezione Provinciale Decentrata di Controllo sugli Atti degli Enti Locali TARANTO</p> <p>Prot. N.....</p> <p>Il Comitato nella seduta del..... Taranto,.....</p> <p style="text-align: right;">Il Presidente p.c.c. Il Segretario</p> | <p>La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità:</p> <ul style="list-style-type: none"> • è divenuta esecutiva il a norma dell'art. 134 - terzo comma - del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.00 ovvero • è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del - quarto comma - dello stesso art. 134. <p>(barrare l'ipotesi che non ricorre)</p> |
|--|--|

Per copia conforme ad uso amministrativo

Grottaglie



CITTA' di GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

N 636 Anno 2009

Prot. n. _____

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Assegnazione aree in zona PIP Modifica art 5 - schema di convenzione

L'anno **duemilanove** il giorno **6** del mese di **novembre** in Grottaglie e nel Palazzo Municipale, convocata nelle forme prescritte, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

| | | | Presenti | Assenti |
|----|----------------------|-------------|-----------|---------|
| 1 | BAGNARDI | Raffaele | Sindaco | X |
| 2 | DONATELLI | Francesco | Assessore | X |
| 3 | ALABRESE | Ciro | Assessore | X |
| 4 | ANNICCHIARICO | Cosimo | Assessore | X |
| 5 | BELSORRISO | Ciro | Assessore | X |
| 6 | CAVALLO | Vito Nicola | Assessore | X |
| 7 | NISI | Angelo | Assessore | X |
| 8 | ORLANDO | Ottavio | Assessore | X |
| 9 | PATRUNO | Marisa | Assessore | X |
| 10 | SANTORO | Luciano | Assessore | X |
| 11 | TRANI | Ciro | Assessore | X |

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Giacobazzo Paola. Constatato che l'adunanza è valida per il numero degli intervenuti, il Presidente invita i componenti alla trattazione della pratica in oggetto.

RELAZIONE DELL'UFFICIO

Per l'assegnazione delle aree in zona PIP la GC con delibera n 461 dell'1.08.08 approvò lo schema di convenzione di cui all'art 27 della legge 22.10.71 n 865 regolante il rapporto tra l'Ente cedente ed il concessionario.

All'art 5 di detto schema è previsto che la Ditta assegnataria avrebbe dovuto presentare domanda di concessione edilizia entro 6 mesi dalla data della delibera di assegnazione dell'area ed inizio lavori entro 6 mesi dalla data di rilascio del titolo autorizzativo.

Orbene alcuni assegnatari hanno fatto presente la necessità di far decorrere i termini per la presentazione della domanda di costruire dalla data della stipula dell'atto di assegnazione dell'area e/o dalla data di immissione in possesso.

Tali richieste sono state motivate dal fatto che non essendo stato possibile frazionare da subito i lotti assegnati, le Ditte non sono state messe in condizione di eseguire il rilievo necessario.

In realtà la impossibilità di immettere nel possesso di fatto le Ditte sulle aree assegnate è scaturita dal fatto che si è dovuto rideterminare la estensione e ubicazione di alcuni lotti risultanti non più rispondenti alle tavole di piano.

Per quanto sopra si rende necessario accogliere la richiesta delle ditte è stabilire di far decorrere il termine di 6 mesi per la presentazione della domanda di concessione non più dalla data della delibera di assegnazione delle aree ma dalla data della sottoscrizione della convenzione ed immissione in possesso

Tanto si rassegna alla Giunta per le determinazioni di competenza

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Dr Giuseppe CANCELLIERE

LA GIUNTA MUNICIPALE

- letta la relazione che precede;
- ritenuto di dover provvedere in merito;
- Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 - primo comma - del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.00, dal Responsabile del Servizio interessato e dato atto che la presente non comportando impegno di spesa non necessita di parere di regolarità contabile;
- Con voti unanimi resi nei modi e forme di legge anche per quanto attiene alla immediata esecutività della presente;

DELIBERA

1. di fare propria la relazione che precede;
2. di modificare l'art 5 dello schema di convenzione per la cessione delle aree PIP approvato dalla GC con delibera n 461 dell'1.08.08 e stabilire che il termine di 6 mesi dalla presentazione della richiesta di concessione edilizia decorre dalla data di sottoscrizione della convenzione e non più dalla data della delibera di assegnazione delle aree;
3. resta confermato tutto il resto ivi inclusi i termini entro cui devono essere versati gli oneri di urbanizzazione
4. di dare comunicazione della intervenuta adozione della presente ai sig. Capigruppo Consiliari ed al sig. Prefetto di Taranto, contestualmente alla sua pubblicazione all' Albo Pretorio;
5. di rendere immediatamente esecutiva la presente deliberazione;