

Di quanto innanzi è stato redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

**IL SINDACO**

f.to Bagnardi Raffaele

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to Giacobozzo Paola

**Parere di regolarità tecnica**

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art.49 – primo comma – del T.U. approvato con D. Lgs. n.267 del 18/08/00.

Grottaglie, 04/03/2009

**Il Responsabile del Servizio**

f.to Addolorata Meo

**Parere di regolarità contabile**

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 – primo comma – del T.U. approvato con D. Lgs. 267 del 18/08/00.

Grottaglie, 05/03/2009

**Il Ragioniere Dirigente**

f.to Bavaro Ettore

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su conforme relata del Messo Comunale, si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il .....ove rimarrà a fino al ..... (N..... registro. pubblicazioni).

- Ai Signori Capigruppo Consiliari con nota n.....del.....art.125 del T.U.;
- Al Signor Prefetto..... con nota n.....del.....art. 135 - 2° c. del T.U.;
- E' stata inviata al CO.RE.CO. ....con nota n.....del..... per il controllo preventivo.
- Grottaglie, .....

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

**Regione Puglia  
Sezione Provinciale Decentrata di Controllo  
sugli Atti degli Enti Locali  
TARANTO**

Prot. N. ....

La Commissione nella seduta del.....

.....

.....

Taranto , .....

Il Presidente

f.to .....

p.c.c. il Segretario

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità:

o è divenuta esecutiva il.....a norma dell'art.134 – terzo comma – del T.U. approvato con D. Lgs. n.267 del 18/08/00,

ovvero

o è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del – quarto comma – dello stesso art.134.

( barrare l'ipotesi che non ricorre)

Per copia conforme, ad uso amministrativo.

Grottaglie, .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**



**CITTA' di GROTTAGLIE**

Provincia di Taranto

Prot. N. \_\_\_\_\_

N. d'ordine 128 Anno 2009

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI NEL CENTRO STORICO.  
EROGAZIONE CONTRIBUTI SIG. A.G. VIA PARITARO**

L'anno duemilanove il giorno dodici del mese di marzo in Grottaglie e nel Palazzo Municipale, convocata nelle forme prescritte, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

|    |                      |                    |              | Presenti | Assenti |
|----|----------------------|--------------------|--------------|----------|---------|
| 1  | <b>BAGNARDI</b>      | <b>Raffaele</b>    | Sindaco      | <b>X</b> |         |
| 2  | <b>DONATELLI</b>     | <b>Francesco</b>   | Vice Sindaco | <b>X</b> |         |
| 3  | <b>ALABRESE</b>      | <b>Ciro</b>        | Assessore    | <b>X</b> |         |
| 4  | <b>ANNICCHIARICO</b> | <b>Cosimo</b>      | Assessore    | <b>X</b> |         |
| 5  | <b>BELSORRISO</b>    | <b>Ciro</b>        | Assessore    | <b>X</b> |         |
| 6  | <b>CAVALLO</b>       | <b>Vito Nicola</b> | Assessore    | <b>X</b> |         |
| 7  | <b>NISI</b>          | <b>Angelo</b>      | Assessore    | <b>X</b> |         |
| 8  | <b>ORLANDO</b>       | <b>Ottavio</b>     | Assessore    | <b>X</b> |         |
| 9  | <b>PATRUNO</b>       | <b>Maria</b>       | Assessore    | <b>X</b> |         |
| 10 | <b>SANTORO</b>       | <b>Luciano</b>     | Assessore    | <b>X</b> |         |
| 11 | <b>TRANI</b>         | <b>Ciro</b>        | Assessore    | <b>X</b> |         |

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Sig.ra GIACOVAZZO dr.ssa Paola.

Constatato che l'adunanza è valida per il numero degli intervenuti, il Presidente invita i componenti alla trattazione della pratica in oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista la Delibera Consiliare n. 54 del 27/07/1998 con la quale veniva approvato il regolamento recante norme di finanziamento a favore di privati cittadini, di persone giuridiche ed imprese interessate ad eseguire interventi di recupero degli immobili siti nel centro storico;

- Vista la Delibera Consiliare n. 93 del 20/11/1998 con la quale veniva approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere con gli istituti bancari disponibili ed interessati al discorso di finanziamento introdotto dal Comune con detto Regolamento;
- Dato atto che all'invito del Comune per l'attuazione delle operazioni di finanziamento aderiva il solo istituto bancario CARIME S.p.A. con il quale veniva siglata la convenzione in data 01/03/1999;
- Vista la Delibera Consiliare n. 83 del 30/12/1999 con la quale, nello approvare un nuovo schema di Regolamento per l'erogazione di contributi a favore dei cittadini per il recupero di immobili nel centro storico si stabiliva a favore dei beneficiari dei contributi di cui si discorre di scegliere liberamente l'istituto di credito con il quale contrarre prestiti personali o mutui ipotecari;
- Vista la Delibera della Giunta Comunale n° 159 del 10/04/2003 con la quale, e per le ragioni nella stessa spiegate, sono stati riaperti i termini per la presentazione di domande tese ad ottenere i contributi di cui innanzi e nel contempo ed in relazione alla introduzione dell'Euro sono stati rideterminati gli importi erogabili a sostegno dei prestiti personali e mutui ipotecari. In particolare si è ritenuto opportuno ammettere a contributo i prestiti personali della durata di cinque anni per un massimo di € 15.000,00 e i mutui ipotecari decennali fino ad un massimo di € 35.000,00 e sono stati stabiliti quale misura massima del contributo concesso a parziale copertura degli interessi € 150,00 per ogni € 1.000,00 di prestito personale e € 200,00 per ogni € 1.000,00 di mutuo ipotecario contratto;
- Vista la Delibera Consiliare n° 27 del 08.04.2008 di approvazione del Bilancio di Previsione 2008 con la quale sono stati destinati al finanziamento degli interventi di recupero degli immobili siti nel centro storico ulteriori 20.000,00 euro;
- Fatto presente che con nota acquisita al protocollo dell'ente al n° 24521 del 06.11.2008 il sig. ARRIVO Gianmichele proprietario dell'immobile sito in via Paritaro n. 61 ha presentato domanda di ammissione ai benefici ai sensi dell'art. 5 del Regolamento suddetto;
- Che con raccomandate A/R del 18.12.2008 è stato comunicato al sig. ARRIVO l'accoglimento della domanda presentata limitatamente all'importo residuo delle risorse disponibili pari a € 4.800,00 con invito a produrre nei termini stabiliti dall'art. 7 del Regolamento copia autenticata della Concessione Edilizia e certificazione bancaria relativa alla accensione del mutuo ipotecario;
- Che con nota prot. 5352 del 03.03.2009 il sig. ARRIVO Gianmichele ha trasmesso copia della D.IA. presentata all'Ente il 12.02.2009 e copia del contratto di mutuo sottoscritto in data 11.12.2008 con la Banca Credito Emiliano s.p.a. per un importo complessivo di € 35.000,00

destinato alla ristrutturazione dell'immobile sito nel centro storico in via Paritaro n. 61;

- Visto l'art. 8 del Regolamento approvato con C.C. 54/98 il quale prevede l'impegno dell'Amministrazione ad erogare i contributi di cui trattasi sino ad un importo massimo di mutuo di €35.000,00 direttamente al beneficiario nel modo seguente: 50% a prestito contratto e ad inizio lavori ed il restante 50% a fine lavori;
- Ritenuto di poter ammettere il Sig. ARRIVO Gianmichele ai benefici previsti per l'esecuzione di interventi finalizzati al recupero degli immobili siti nel centro storico limitatamente all'importo di €24.000,00;
- Tutto quanto sopra premesso nella necessità di provvedere in merito;
- Dato atto che la proposta è pervenuta in Giunta debitamente corredata dei pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1° T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267 del 18.08.2000;
- A voti unanimi

## **DELIBERA**

1. di assegnare al sig. ARRIVO Gianmichele nato a Taranto il 06.01.1966 la somma di € 4.800,00 quale contributo sugli interessi sul mutuo contratto con la Banca Credito Emiliano s.p.a. finalizzato alla ristrutturazione dell'immobile sito in via Paritaro n. 61;
2. di emettere i mandati di pagamento secondo le modalità stabilite nell'art. 8 del Regolamento approvato con delibera CC 54/98, ovvero:
  - € 2.400,00 a prestito contratto e ad inizio lavori;
  - € 2.400,00 a fine lavori certificata da tecnico comunale previo sopralluogo;
3. di imputare la spesa complessiva di € 4.800,00 sul cap. di PEG 771 art. 21 RR.PP. 2008 ove tale somma risulta conservata e disponibile;
4. di comunicare la presente contestualmente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio
  - ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.;
  - al Signor Prefetto (nei soli casi previsti dell'art. 135 – 2° comma del T.U.);
5. Di rendere immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi dell'art.134 – quarto comma – del T.U. approvato con D. Lgs. n.267 del 18/08/00.